

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 29 декабря 2025 года № 111/2

Председательствовал: Колебанова Н.В.

Члены Правления: Копеева Т.А., Дорожкова О.Н., Юганец Т.И., Руденок Е.В., Куйдина А.И., Макарова О.С., Деревцова К.С., Попуванова И.Н., Воложанина Е.В.*

* - не принимают участия в голосовании.

Представители организации: Извещены о дате, времени и месте проведения заседания Правления надлежащим образом. С проектом заключения на 2026 год ознакомлены. Приняли участие в заседании.

Уполномоченный по делу: заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Д.А. Яковук.

Присутствовали:

Курсупов Евгений Игоревич - директор ООО «Городской ремонтно-эксплуатационный центр».

Уполномоченный по делу: заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Д.А. Яковук.

О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Городской ремонтно-эксплуатационный центр», осуществляющего на территории Хилокского муниципального округа (город Хилок) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения

Выступил заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Д.А. Яковук: «5 мая 2025 года в адрес Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (далее – РСТ Забайкальского края) поступило заявление от ООО «Городской ремонтно-эксплуатационный центр» (далее – ООО «ГРЭЦ») о корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность), на питьевую воду (питьевое водоснабжение), горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям на территории Хилокского муниципального округа (город Хилок) Забайкальского края, на 2026 год.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Городской ремонтно-эксплуатационный центр»
Сокращенное наименование	ООО «ГРЭЦ»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7538002382/ 753801001
Место нахождения (юр. адрес)	673200, Забайкальский край, Хилокский район, г. Хилок, ул. Декабристов, д.48
Услуги ЖКХ	Теплоснабжение, водоснабжение
Основание возникновения права владения/пользования объектами коммунальной инфраструктуры	Концессионное соглашение от 13 июня 2018 года

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации установленных тарифов.

Водоснабжение

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования

Величина необходимой валовой выручки регулируемых организаций, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (далее – Основы ценообразования), руб. Водоснабжение

Наименование статьи	Фактически данные 2024 год	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2021 год) с НДС	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)	По расчету РСТ (2030 год)	По расчету РСТ (2031 год)	По расчету РСТ (2032 год)	По расчету РСТ (2033 год)	Рост, %
																2026 год
Операционные (подконтрольные) расходы	10 742 507	13 082 253	10 438 383	10 778 361	11 310 812	12 003 939	12 573 166	13 082 253	13 469 488	13 868 185	14 278 683	14 701 332	15 136 491	15 584 532	16 045 834	104,05%
Производственные расходы:	8 398 916	9 280 920	7 405 284	7 646 474	8 024 209	8 515 933	8 919 759	9 280 920	9 555 635	9 838 482	10 129 701	10 429 540	10 738 254	11 056 106	11 383 367	104,05%
расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	48 101	374 463	298 786	308 517	323 758	343 598	359 891	374 463	385 547	396 959	408 709	420 807	433 263	446 088	459 292	104,05%
материалы и малоценные основные средства	48 101	374 463	298 786	308 517	323 758	343 598	359 891	374 463	385 547	396 959	408 709	420 807	433 263	446 088	459 292	104,05%
расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	638 900	518 770	413 929	427 410	448 524	476 010	498 582	518 770	534 125	549 935	566 214	582 974	600 230	617 996	636 289	104,05%
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	7 711 914	8 110 557	6 471 447	6 682 222	7 012 324	7 442 039	7 794 940	8 110 557	8 350 630	8 597 809	8 852 304	9 114 332	9 384 116	9 661 886	9 947 878	104,05%
расходы на оплату труда	6 326 414	6 229 307	4 970 389	5 132 275	5 385 809	5 715 852	5 986 897	6 229 307	6 413 694	6 603 540	6 799 004	7 000 255	7 207 462	7 420 803	7 640 459	104,05%
численность, чел.	0	26,90	26,90	26,90	26,90	26,90	26,90	26,90	26,90	26,90	26,90	26,90	26,90	26,90	26,90	100,00%
среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	0	19 297,73	15 397,74	15 899	16 685	17 707	18 546,77	19 298	19 869	20 457	21 063	21 686	22 328	22 989	23 669	104,05%
ставка первого разряда (руб.)	0	22 440,00	5 926,88	6 119,92	6 422,25	6 815,80	7 139,01	7 428,07	7 647,94	7 874,32	8 107,40	8 347,38	8 594,46	8 848,85	9 110,78	104,05%
отчисления на социальные нужды	1 385 500	1 881 251	1 501 058	1 549 947	1 626 514	1 726 187	1 808 043	1 881 251	1 936 936	1 994 269	2 053 299	2 114 077	2 176 654	2 241 083	2 307 419	104,05%
прочие производственные расходы:	0	277 129	221 123	228 325	239 604	254 287	266 345	277 129	285 332	293 778	302 474	311 427	320 645	330 137	339 909	104,05%
расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0	277 129	221 123	228 325	239 604	254 287	266 345	277 129	285 332	293 778	302 474	311 427	320 645	330 137	339 909	104,05%
расходы на оплату труда персонала	0	207 051	172 568	178 188	183 992	189 984	198 994	207 051	213 179	219 490	225 986	232 676	239 563	246 654	253 955	104,05%
численность, чел.	0	0,95	0,98	1,00	0,98	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	0	18 079,45	14 425,67	14 896	15 631	16 589	17 375,90	18 079	18 615	19 166	19 733	20 317	20 918	21 538	22 175	104,05%
отчисления на социальные нужды персонала, в том числе налоги и сборы	0	64 280	51 290	52 960	55 576	58 982	61 779	64 280	66 183	68 142	70 159	72 236	74 374	76 575	78 842	104,05%
Ремонтные расходы	155 762	1 119 957	893 618	922 723	968 306	1 027 643	1 076 374	1 119 957	1 153 107	1 187 239	1 222 382	1 258 564	1 295 818	1 334 174	1 373 665	104,05%
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	155 762	232 523	185 531	191 573	201 037	213 357	223 474	232 523	239 405	246 492	253 788	261 300	269 034	276 998	285 197	104,05%
Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	0	887 434	708 087	731 150	767 268	814 287	852 900	887 434	913 702	940 748	968 594	997 264	1 026 783	1 057 176	1 088 468	104,05%

Наименование статьи	Фактически е данные 2024 год	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2021 год) с НДС	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)	По расчету РСТ (2030 год)	По расчету РСТ (2031 год)	По расчету РСТ (2032 год)	По расчету РСТ (2033 год)	Рост, %
																2026 год
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	0	153 393	122 393	126 379	132 622	140 750	147 424	153 393	157 934	162 608	167 422	172 377	177 480	182 733	188 142	104,05%
численность, чел.	0	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	0	14 203,07	11 332,68	11 702	12 280	13 032	13 650,36	14 203	14 623	15 056	15 502	15 961	16 433	16 920	17 421	104,05%
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0	46 325	36 963	38 167	40 052	42 506	44 522	46 325	47 696	49 108	50 561	52 058	53 599	55 185	56 819	104,05%
Административные (общехозяйственные) расходы	2 187 829	1 841 181	1 469 086	1 516 934	1 591 871	1 689 421	1 769 533	1 841 181	1 895 680	1 951 792	2 009 565	2 069 049	2 130 292	2 193 349	2 258 272	104,05%
Расходы на оплату труда административного персонала	1 806 260	1 254 301	1 000 812	1 033 408	1 084 459	1 150 914	1 205 491	1 254 301	1 291 428	1 329 655	1 369 013	1 409 535	1 451 258	1 494 215	1 538 443	104,05%
численность, чел.	0	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	0	28 403,56	22 663,31	23 401	24 557	26 062	27 298,25	28 404	29 244	30 110	31 001	31 919	32 864	33 836	34 838	104,05%
Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	381 569	378 799	302 245	312 089	327 507	347 576	364 058	378 799	390 011	401 556	413 442	425 680	438 280	451 253	464 610	104,05%
Прочие операционные расходы	0	840 196	670 396	692 230	726 426	770 942	807 500	840 196	865 065	890 671	917 035	944 179	972 127	1 000 902	1 030 529	104,05%
Неподконтрольные расходы	1 113 573	11 248 384	576 089	1 050 191	1 070 369	866 127	9 765 977	12 588 660	12 442 416	13 071 110	13 417 628	13 774 403	14 141 739	14 519 948	14 153 612	128,90%
Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0	10 002 095	0	0	0	0	9 046 813	9 792 633	10 578 231	11 219 437	11 551 532	11 893 458	12 245 504	12 607 971	12 981 167	108,24%
Налоги и сборы	1 113 573	1 246 289	273 924	737 761	741 916	754 736	719 164	2 796 027	1 864 185	1 851 673	1 866 096	1 880 945	1 896 235	1 911 977	1 172 445	388,79%
Налог на имущество организаций	396 915	396 915	0	437 809	420 970	404 132	387 293	370 454	353 615	336 776	346 745	357 009	367 576	378 456	389 659	95,65%
Водный налог	608 673	608 673	122 519	141 091	162 610	187 051	214 835	608 673	608 673	608 673	608 673	608 673	608 673	608 673	608 673	283,32%
Прочие налоги и сборы	107 985	240 701	151 405	158 861	158 336	163 553	117 037	141 955	146 157	150 483	154 938	159 524	164 246	169 107	174 113	121,29%
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч.	0	0	302 165	312 430	328 453	111 391	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
косвенные общепроизводственные	0	0	205 301	212 412	223 494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
косвенные административные	0	0	96 863	100 018	104 959	111 391	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	2 173 887	2 598 128	2 560 281	2 681 414	2 284 893	2 469 670	2 603 792	2 925 825	3 306 182	3 600 432	3 920 871	4 269 828	4 649 843	5 063 679	5 514 346	112,37%
электроэнергия по уровням напряжения	2 173 887	2 598 128	2 560 281	2 681 414	2 284 893	2 469 670	2 603 792	2 925 825	3 306 182	3 600 432	3 920 871	4 269 828	4 649 843	5 063 679	5 514 346	112,37%
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	703 558	845 283	2 560 281	2 681 414	2 284 893	2 469 670	2 603 792	2 925 825	3 306 182	3 600 432	3 920 871	4 269 828	4 649 843	5 063 679	5 514 346	112,37%
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	7,88	9,47	6,35	6,64	7,10	7,67	8,09	9,09	10,27	11,19	12,18	13,27	14,45	15,74	17,14	112,37%
объем энергии (кВт.ч)	89 259,00	89 259,00	403 418,55	403 539	321 803	321 803	321 803,30	321 803	321 803	321 803	321 803	321 803	321 803	321 803	321 803	100,00%
энергия СН 2 (1-20 кВ)	1 470 329	1 752 845	0	1 694 588	1 399 116	1 439 816	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	7,12	8,49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
объем энергии (кВт.ч)	206 460,00	206 460,00	0,00	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	-
Итого расходов	14 029 966	26 928 765	13 574 753	14 509 967	14 666 074	15 339 736	24 942 935	28 596 739	29 218 086	30 539 727	31 617 182	32 745 563	33 928 073	35 168 158	35 713 792	114,65%
Производственная себестоимость, руб./м3	81,51	156,45	51,72	55,29	55,82	58,38	144,92	166,14	169,75	177,43	183,69	190,25	197,12	204,32	207,49	114,65%

Наименование статьи	Фактически данные 2024 год	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2021 год) с НДС	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)	По расчету РСТ (2030 год)	По расчету РСТ (2031 год)	По расчету РСТ (2032 год)	По расчету РСТ (2033 год)	Рост, %
																2026 год
Прибыль	701 498	2 338 325	1 920 469	1 957 298	1 722 898	1 748 419	2 239 033	8 129 617	4 483 864	4 549 946	4 603 819	4 660 238	4 719 364	4 781 368	1 785 690	363,09%
Нормативная прибыль	0	991 886	1 236 213	1 236 213	991 886	991 886	991 886	6 699 780	3 022 960	3 022 960	3 022 960	3 022 960	3 022 960	3 022 960	0	675,46%
Является ли организация гарантирующей? (да/нет)	да	да	да	Да	да	да	да	Да	да	Да	да	да	Да	да	да	-
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	701 498	1 346 438	684 256	721 085	731 012	756 533	1 247 147	1 429 837	1 460 904	1 526 986	1 580 859	1 637 278	1 696 404	1 758 408	1 785 690	114,65%
ИТОГО необходимая валовая выручка	14 731 465	29 267 090	15 495 222	16 467 265	16 388 973	17 088 155	27 181 968	36 726 355	33 701 950	35 089 673	36 221 001	37 405 802	38 647 437	39 949 526	37 499 481	135,11%
Экономически обоснованные расходы, подлежащие возмещению (со знаком "+") или исключению (со знаком "-") по итогам предшествующего периода регулирования	0	5 784 362	0	0	0	0	6 776 582	5 352 170	0	0	0	0	0	0	0	78,98%
Товарная продукция от производства, руб.	14 731 465	35 051 452	15 495 222	16 467 265	16 388 973	17 088 155	33 958 550	42 078 525	33 701 950	35 089 673	36 221 001	37 405 802	38 647 437	39 949 526	37 499 481	123,91%
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	85,59	203,64	59,06	62,74	62,37	65,04	197,29	244,47	195,80	203,87	210,44	217,32	224,54	232,10	217,87	123,91%

3.2. Объем отпуска воды, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

Показатель	По расчету предприятия (2026 год)	Утверждено в тарифе на 2021 год	Утверждено в тарифе на 2022 год	Утверждено в тарифе на 2023 год	Утверждено в тарифе на 2024 год	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)	По расчету РСТ (2030 год)	По расчету РСТ (2031 год)	По расчету РСТ (2032 год)	По расчету РСТ (2033 год)	Рост (2026 год), %
						год	год	Год	год	год	год	год	год	год	
Общий объем поднятой воды	172 121	262 379	262 379	262 379	262 379	172 121	172 121	172 121	172 121	172 121	172 121	172 121	172 121	172 121	100,00%
Отпущено воды по группам потребителей, в т. ч.	172 121	262 379	262 379	262 379	262 379	172 121	172 121	172 121	172 121	172 121	172 121	172 121	172 121	172 121	100,00%
на собственного производственного потребления	8 192	7 820	7 820	7 820	7 820	8 192	8 192	8 192	8 192	8 192	8 192	8 192	8 192	8 192	100,00%
в сфере теплоснабжения	8 192	7 820	7 820	7 820	7 820	8 192	8 192	8 192	8 192	8 192	8 192	8 192	8 192	8 192	100,00%
для бюджетных потребителей	23 479	30 267	30 267	30 267	30 267	23 479	23 479	23 479	23 479	23 479	23 479	23 479	23 479	23 479	100,00%
для прочих потребителей	53 252	79 296	79 296	79 296	79 296	53 252	53 252	53 252	53 252	53 252	53 252	53 252	53 252	53 252	100,00%
для населения	87 197	144 996	144 996	144 996	144 996	87 197	87 197	87 197	87 197	87 197	87 197	87 197	87 197	87 197	100,00%

3.3 Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
заработная плата	1,067	1,138	1,059	1,085	1,090	1,051	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
Уголь	1,412	1,433	0,869	0,996	1,032	1,015	1,044	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027
Мазут	1,433	1,052	1,033	1,164	0,958	1,046	1,041	1,038	1,038	1,038	1,038	1,038	1,038
железнодорожные перевозки	1,037	1,122	1,080	1,138	1,100	1,100	1,083	1,060	1,060	1,060	1,060	1,060	1,060
материальные расходы	1,245	1,114	1,040	1,121	1,030	1,061	1,051	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043
прочие расходы	1,245	1,114	1,040	1,121	1,030	1,061	1,036	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035
предельно-допустимые выбросы	1,245	1,114	1,040	1,121	1,030	1,061	1,036	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035
горюче-смазочные материалы	1,245	1,114	1,040	1,121	1,030	1,061	1,036	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035
электроэнергия	1,053	1,038	1,090	1,091	1,116	1,143	1,130	1,089	1,089	1,089	1,089	1,089	1,089

3.4 Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов систем водоснабжения – отсутствуют.

4. Представитель ООО «ГРЭЦ» Курсупов Е.И. выразил свое особое мнение по следующим статьям затрат: «Расходы по электроэнергии приняты без НДС 22%».

Заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Яковук Д.А: «Расходы по электроэнергии приняты с учетом НДС 22%».

Представитель ООО «ГРЭЦ» Курсупов Е.И.: «Рост операционных расходов на 2026 год составляет 1,051, согласно Прогноза СЭР на 2026 год и последующие периоды.».

Заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Яковук Д.А: «Рост операционных расходов на 2026 год принят в размере 1,051».

Председатель Правления РСТ Забайкальского края Колебанова Н.В. – «Уважаемые члены Правления, ООО «ГРЭЦ» ознакомлен с расчетами предельного единого тарифа до заседания Правления. Коллеги, остались какие-нибудь вопросы, касательно расходов регионального оператора на 2026 год?».

Представитель ООО «ГРЭЦ» Курсупов Е.И.: «Возражений и вопросов не имеем.».

Правление РСТ Забайкальского края решило:

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 27 ноября 2020 года № 442-НПА «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Городской ремонтно-эксплуатационный центр», осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Хилокское» муниципального района «Хилокский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2021-2025 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 8 октября 2021 года № 163-НПА, от 15 ноября 2021 года № 408-НПА, от 27 октября 2022 года № 632-НПА, от 19 декабря 2023 года № 597-НПА, от 10 октября 2024 года № 229-НПА, от 5 декабря 2024 года № 584-НПА, 11 июня 2025 года № 90-НПА, от 5 сентября 2025 года № 148-НПА) следующие изменения:

1.1. в наименовании приказа цифры «2021-2025» заменить цифрами «2021-2033»;

1.2. в пунктах 1-7 приказа цифры «2021-2025» заменить цифрами «2021-2033»;

1.3. в приложении № 1 к приказу:

1.3.1. в наименовании таблицы цифры «2021-2025» заменить цифрами «2021-2033»6;

1.3.2. пункты 2-7 приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему протоколу;

1.4. приложение № 3 к приказу:

1.4.1. в наименовании таблицы цифры «2021-2025» заменить цифрами «2021-2033»;

1.4.2. таблицу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

1.5. приложение № 5 к приказу:

1.5.1. в наименовании таблицы цифры «2021-2025» заменить цифрами «2021-2033»;

1.5.2. таблицу изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

1.6. приложение № 6 к приказу:

1.6.1. в наименовании таблицы цифры «2021-2025» заменить цифрами «2021-2033»;

1.6.2. таблицу изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Секретарь Правления



Т.И.Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 29 декабря 2025 года № 111/2

«2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения		
1.1.	планово-предупредительный ремонт*	2021 год	185,53
1.2.	планово-предупредительный ремонт*	2022 год	191,57
1.3.	планово-предупредительный ремонт*	2023 год	201,04
1.4.	планово-предупредительный ремонт*	2024 год	213,36
1.5.	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	223,47
1.6.	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	232,52
1.7.	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	239,41
1.8.	планово-предупредительный ремонт*	2028 год	246,49
1.9.	планово-предупредительный ремонт*	2029 год	253,79
1.10.	планово-предупредительный ремонт*	2030 год	261,30
1.11.	планово-предупредительный ремонт*	2031 год	269,03
1.12.	планово-предупредительный ремонт*	2032 год	277,00
1.13.	планово-предупредительный ремонт*	2033 год	285,20

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей												
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Водоснабжение:	тыс. куб. м	262,379	262,457	262,751	262,751	172,121	172,121	172,121	172,121	172,121	172,121	172,121	172,121	172,121
1.1.	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	7,820	7,898	8,192	8,192	8,192	8,192	8,192	8,192	8,192	8,192	8,192	8,192	8,192
1.2.	населению	тыс. куб. м	144,996	144,996	144,996	144,996	87,197	87,197	87,197	87,197	87,197	87,197	87,197	87,197	87,197
1.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	109,563	109,563	109,563	109,563	76,732	76,732	76,732	76,732	76,732	76,732	76,732	76,732	76,732

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя												
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	ООО «Городской ремонтно-эксплуатационный центр»	тыс. руб.	15 495,22	16 467,26	16 388,97	17 088,15	33 958,55	42 078,53	33 701,95	35 089,67	36 221,00	37 405,80	38 647,44	39 949,53	37 499,48

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.												
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения														
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	185,53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	191,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	201,04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	-	213,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	-	-	223,47	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	-	-	-	232,52	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	-	-	-	-	239,41	-	-	-	-	-	-
1.8.	планово-предупредительный	в течение	-	-	-	-	-	-	-	246,49	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.												
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ремонт	года													
1.9.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	-	-	-	-	-	-	253,79	-	-	-	-
1.10.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,30	-	-	-
1.11.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,03	-	-
1.12.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,00	-
1.13.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,20

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности												
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия														
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	-	1,00	1,04	1,03	1,99	1,24	0,80	1,04	1,03	1,03	1,03	1,03	0,94

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 29 декабря 2025 года № 111/2

ТАРИФЫ*
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Городской ремонтно-эксплуатационный центр», осуществляющего
на территории Хилокского муниципального округа (город Хилок) Забайкальского края деятельность в сфере
водоснабжения, на 2021-2033 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.																											
			01.01.2021 30.06.2021	01.07.2021 30.09.2021	01.10.2021 31.12.2021	01.01.2022 30.06.2022	01.07.2022 30.11.2022	01.12.2022 31.12.2022	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	01.01.2026 30.09.2026	01.10.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.09.2027	01.10.2027 31.12.2027	01.01.2028 30.09.2028	01.10.2028 31.12.2028	01.01.2029 30.09.2029	01.10.2029 31.12.2029	01.01.2030 30.09.2030	01.10.2030 31.12.2030	01.01.2031 30.09.2031	01.10.2031 31.12.2031	01.01.2032 30.09.2032	01.10.2032 31.12.2032	01.01.2033 30.09.2033	01.10.2033 31.12.2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1.	ООО «Городской ремонтно-эксплуатационный центр»		Водоснабжение																											
		Население (с учетом НДС) ***	53,33	57,49	57,49**	57,49**	59,79**	62,20**	62,20**	62,20**	66,30**	66,30	76,71	76,71	87,45	87,45	97,94	97,94	109,69	109,69	122,86	122,86	137,60	137,60	154,11	154,11	172,61	172,61	193,32	
		Прочие потребители	55,68	57,91	64,87**	64,86**	64,86**	62,21**	62,21**	62,20**	66,30**	66,30	94,36	94,36	113,23	113,23	147,20	147,20	191,36	191,36	210,44	210,44	217,32	217,32	245,35	232,10	232,10	217,87	217,87	

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.
** Тариф не облагается налогом на добавленную стоимость, так как в соответствии с Главой 26.2 НК РФ организация с 1 октября 2021 года применяет упрощенную систему налогообложения и до 1 января 2025 года использует право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость.
*** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 НК РФ.

*** Закон Забайкальского края от 10 марта 2020 года № 1795-ЗЗК «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Забайкальского края».

Примечания:

В соответствии с Главой 26.2 НК РФ организация применяет упрощенную систему налогообложения и, в соответствии с Главой 21 НК РФ, с 1 января 2026 года исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость с использованием налоговой ставки, установленной в пункте 3 статьи 164 НК РФ, в размере 5%.

Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 29 декабря 2025 года № 111/2

ТАРИФЫ*

на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Городской ремонтно-эксплуатационный центр», потребителям на территории Хилокского муниципального округа (город Хилок) Забайкальского края,
на 2021-2033 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Для прочих потребителей								Для населения (с учетом НДС) ***							
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м				Компонент на тепловую энергию				Компонент на холодную воду, руб./куб. м				Компонент на тепловую энергию			
							однотарифный, руб./Гкал								однотарифный, руб./Гкал			
			01.01. 30.06.	01.07. 30.09.	01.10 30.11.	01.12. 31.12.	01.01. 30.06.	01.07. 30.09.	01.10 30.11.	01.12. 31.12.	01.01. 30.06.	01.07. 30.09.	01.10 30.11.	01.12. 31.12.	01.01. 30.06.	01.07. 30.09.	01.10 30.11.	01.12. 31.12.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.	ООО «Городской ремонтно- эксплуатационн ый центр»	2021	55,68**	57,90**	64,87**		2 063,77**	2 280,86**	2 737,01**		53,33	57,49**			1 805,46**	1 946,29**		
		2022	64,86**	64,86**	64,86**	62,21**	2 737,01**	3 385,56**		2 412,07**	57,49**	59,79**	59,79**	62,20**	1 946,29**	2 024,14**		2 412,07**
		2023	62,21**				2 412,07**				62,20**				2 412,07**			
		2024	62,20**	66,30**			2 412,07**	2 998,71**			62,20**	66,30**			2 412,07**	2 998,71**		
		2025	66,30	94,36			2 998,71	3 803,16			66,30	76,71			2 998,71	3 469,51		
		2026	94,36		113,23		3 803,16		5 019,99		76,71		87,45		3 469,51		3 885,85	
		2027	113,23	147,20			4 137,46	4 137,46			87,45	97,94			4 137,46	4 137,46		
		2028	147,20	191,36			4 137,46	4 940,19			97,94	109,69			4 137,46	4 633,96		
		2029	191,36	210,44			4 486,32	4 486,32			109,69	122,86			4 486,32	4 486,32		
		2030	210,44	217,32			4 486,32	4 718,68			122,86	137,60			4 486,32	4 718,68		
		2031	217,32	245,35			4 718,68	4 776,79			137,60	154,11			4 718,68	4 776,79		
		2032	232,10	232,10			4 776,79	5 532,25			154,11	172,61			4 776,79	5 532,25		
		2033	217,87	217,87			5 277,43	5 277,43			172,61	193,32			5 277,43	5 277,43		

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Тариф не облагается налогом на добавленную стоимость, так как в соответствии с Главой 26.2 НК РФ организация с 1 октября 2021 года применяет упрощенную систему налогообложения и до 1 января 2025 года использует право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость.

*** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 НК РФ.

*** Закон Забайкальского края от 10 марта 2020 года № 1795-ЗЗК «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Забайкальского края».

Примечания:

В соответствии с Главой 26.2 НК РФ организация применяет упрощенную систему налогообложения и, в соответствии с Главой 21 НК РФ, с 1 января 2026 года исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость с использованием налоговой ставки, установленной в пункте 3 статьи 164 НК РФ, в размере 5%.

Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».